**东华大学部分楼宇楼顶通信基站租赁项目公开招租公告**

现对东华大学部分楼宇及楼顶等部位进行公开招租，欢迎符合条件的单位前来报名。

**一、项目概况**

项目名称：东华大学部分楼宇及楼顶通信基站租赁项目公开招租项目

招租内容：本次招租项目共5个包件，报名人可报一个或多个包件。

招租概况如下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **包次** | **招租房屋及部位** | **坐落位置** | **面积(㎡)** | **用途** | **出租年限** | **租赁最低价** |
| 第1包 | 综合楼楼顶 | 松江校区 | 45.00 | 通信机房 | 3年 | 5元/平方米•天 |
| 第2包 | 第二教学大楼楼顶 | 延安路校区 | 30.00 | 通信基站 | 3年 | 5元/平方米•天 |
| 第3包 | 喜天游楼顶 | 延安路校区 | 25.00 | 通信基站 | 3年 | 5元/平方米•天 |
| 第4包 | 第二宿舍楼楼顶 | 延安路校区 | 30.00 | 通信基站 | 3年 | 5元/平方米•天 |
| 第5包 | 研究生大楼楼顶 | 延安路校区 | 30.00 | 通信基站 | 3年 | 5元/平方米•天 |

**二、报名人资格要求**

报名人必须在中国境内注册，具有独立承担民事责任能力并且在中华人民共和国境内注册的企业法人；报名人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定，具有独立法人资格、相应的经营范围，并提供三证合一的企业法人营业执照副本；

报名人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

报名人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

本项目不接受联合体报名。

**三、报名时需提交的资料**

（一）三证合一的企业法人营业执照（或事业单位、社会团体法人证书）复印件；

（二）法定代表人授权书（原件）；

（三）被授权代表身份证复印件。

（四）东华大学房屋招租报名登记表。

注：以上报名资料复印件必须加盖公章。如有缺漏，将拒绝接受其报名。

**四、报名时间及地点**

报名人请于2021年5月18日15:00前将以上资料送至东华大学。

地址：中国上海市长宁区延安西路1882号中心大楼中北170室。

 中国上海市松江区人民北路2999号行政楼107室。

电话：021-67792288

联系人：刘老师

**五、招租文件获取**

报名通过的单位，我们将在报名截止日期结束后3个工作日内以邮件的形式将招租文件发送至其邮箱，请及时查收。

**六、注意事项**

（一）招租人不承担报名人准备报名文件和递交文件过程中产生的任何费用。

（二）本次招租不组织现场踏勘。

东华大学资产管理处

2021年5月11日

附件：东华大学房屋招租报名登记表

东华大学房屋招租报名登记表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 报名人（盖章） |  |
| 统一社会信用代码 | 　　　 |
| 法定代表人 | 　 | 联系电话 | 　 |
| 被授权代表姓名 | 　 | 联系电话 | 　 |
| E-mail | 　 |
| 报名包次（请勾选） |
| 第1包 | 参加□ 不参加□ |
| 第2包 | 参加□ 不参加□ |
| 第3包 | 参加□ 不参加□ |
| 第4包 | 参加□ 不参加□ |
| 第5包 | 参加□ 不参加□ |